

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_.2026  
privind acordul exprimat în vederea realizării obiectivului de investiții  
„Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”  
pe imobilele din CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 42881/08.05.2026,

Analizând raportul nr. 42882/08.05.2026 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând adresa Companiei Naționale de Căi Ferate “CFR” – SA nr. 12/UMP 3/2327/28.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38699/28.04.2026 și adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA nr. 405/19.02.2026,

Ținând cont de cărțile funciare nr. 358269 Arad și 366874 Arad,

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 271/2009 privind preluarea unor sectoare de drumuri naționale, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, județul Arad, în vederea asigurării stării de funcționare optime a căilor de acces existente, Hotărârea Guvernului nr. 412/2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad", lucrare de utilitate publică de interes național și Hotărârea Guvernului nr. 1038/2022 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul lucrării care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș–Timișoara–Arad", aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu, județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovațu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânaandrei și Orțișoara, județul Timiș, Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu, județul Arad

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE

Art. 1 Municipiul Arad, în calitate de proprietar/administrator al imobilelor înscrise în CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad își exprimă acordul pentru amplasarea a cinci (5) pile

aferente pasajului superior, aflat în execuție, în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad", lucrare de utilitate publică de interes național, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- 4209 mp din terenul înscris în CF nr. 358269 Arad, în suprafață totală de 12.365 mp – proprietate publică a Statului Roman în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad și
- 2808 mp din terenul înscris în CF nr. 366874 Arad, în suprafață totală de 11.571 mp – proprietate publică a municipiului Arad, categoria de folosință căi ferate – cale de rulare tramvai, rețele electrice aeriene de contact și stații călători.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați, prin grija Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Marius CLIȚAN

Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public

Red./Dact. M.B./M.B.

Cod: PMA-S4-01

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ”acordul exprimat în vederea realizării obiectivului de investiții ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad” pe imobilele din CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

#### REFERAT DE APROBARE

Compania Națională de Căi Ferate ”CFR” – SA are în derulare lucrările de realizare a obiectivului de investiții ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad”.

În cadrul acestui proiect, este prevăzută modernizarea liniei CF 220 Aradul Nou – Glogovăț care se intersectează cu DN7 la km rutier 538+490, linie ferată care, după finalizarea modernizării, va fi denumită linia CF 218A Aradul Nou – R2 Glogovăț.

Prin adresa Companiei Naționale de Căi Ferate ”CFR” S.A. nr. 12/UMP 3/2327/28.04.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38699/28.04.2026, societatea în cauză solicită acordul autorității locale ca, până la finalizarea procedurilor de expropriere a terenurilor necesare realizării investiției de interes național, să execute lucrări pe suprafața de teren de 4209 mp din terenul înscris în CF nr. 358269 Arad și pe suprafața de teren de 2808 mp din terenul înscris în CF nr. 366874 Arad, prin amplasarea a cinci pile pentru pasajul superior alcătuit din două structuri care să preia atât traficul rutier cât și cele două linii de tramvai.

Văzând cele de mai sus

#### P R O P U N :

Adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind acordul exprimat în vederea realizării obiectivului de investiții ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad” pe imobilele din CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad.

p. P R I M A R,  
Călin BIBART  
VICEPRIMAR,  
Lazăr FAUR

## RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: acordul exprimat în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad" pe imobilele din CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad;

### *Cosiderații generale*

Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – SA are în derulare lucrările de realizare a obiectivului de investiții "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad".

În cadrul acestui proiect, este prevăzută modernizarea liniei CF 220 Aradul Nou – Glogovăț care se intersectează cu DN7 la km rutier 538+490, linie ferată care, după finalizarea modernizării, va fi denumită linia CF 218A Aradul Nou – R2 Glogovăț.

Prin adresa Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" S.A. nr. 12/UMP 3/2327/28.04.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38699/28.04.2026, societatea în cauză solicită acordul autorității locale ca, până la finalizarea procedurilor de expropriere a terenurilor necesare realizării investiției de interes național, să execute lucrări pe suprafața de teren de 4209 mp din terenul înscris în CF nr. 358269 Arad și pe suprafața de teren de 2808 mp din terenul înscris în CF nr. 366874 Arad, prin amplasarea a cinci pile pentru pasajul superior alcătuit din două structuri care să preia atât traficul rutier cât și cele două linii de tramvai.

Solicitarea acordului vine în urma adresei Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii S.A. către Compania Națională de Căi Ferate "CFR" S.A., prin care i se aduce la cunoștință că pentru realizarea obiectivului de investiții "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad" este necesar obținerea acordului de la Consiliul Local al Municipiului Arad în vederea obținerii unui drept real asupra suprafeței de teren de 4209 mp din terenul înscris în CF nr. 358269 Arad și suprafeței de teren de 2808 mp din terenul înscris în CF nr. 366874 Arad, până la definitivarea procedurilor de expropriere.

### *Considerații juridice*

- HG nr. 271/2009 privind preluarea unor sectoare de drumuri naționale, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, județul Arad, în vederea asigurării stării de funcționare optime a căilor de acces existente,

- HG nr. 412/2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad", lucrare de utilitate publică de interes național,

- HG nr. 1038/2022 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul lucrării care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizarea liniei feroviare Caransebeș–Timișoara–Arad", aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu, județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovău Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara, județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu, județul Arad,

- Art. 21 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare: " (2) *Sectoarele de drumuri naționale,*

*incluzând și lucrările de artă, amenajările și accesoriile aferente, situate în intravilanul municipiilor sunt în administrarea consiliilor locale respective.”,*

- Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

#### *Considerații tehnice*

În vederea realizării obiectivului de investiții ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad”, lucrare de utilitate publică de interes național, se impune amplasarea a cinci (5) pile aferente pasajului superior, aflat în execuție, fiind afectate terenuri asupra cărora Municipiul Arad are calitate de proprietar/administrator, în speță terenurile înscrise în CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad, după cum urmează:

- 4209 mp din terenul înscris în CF nr. 358269 Arad, în suprafață totală de 12.365 mp – proprietate publică a Statului Roman în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad și

- 2808 mp din terenul înscris în CF nr. 366874 Arad, în suprafață totală de 11.571 mp – proprietate publică a municipiului Arad, categoria de folosință căi ferate – cale de rulare tramvai, rețele electrice aeriene de contact și stații călători.

Ținând seama că până la data prezentei nu au fost finalizate procedurile de expropriere pentru terenurile afectate de investiție, este necesar obținerea acordului de la Consiliul Local al Municipiului Arad în vederea continuării lucrărilor de execuție a infrastructurii pasajului.

Ținând cont de cele prezentate

#### P R O P U N E M:

Adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind acordul exprimat în vederea realizării obiectivului de investiții ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara - Arad” pe imobilele din CF nr. 358269 Arad și CF nr. 366874 Arad, lucrare de utilitate publică de interes național, după cum urmează:

- 4209 mp din terenul înscris în CF nr. 358269 Arad, în suprafață totală de 12.365 mp – proprietate publică a Statului Roman în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad și
- 2808 mp din terenul înscris în CF nr. 366874 Arad, în suprafață totală de 11.571 mp – proprietate publică a municipiului Arad, categoria de folosință căi ferate – cale de rulare tramvai, rețele electrice aeriene de contact și stații călători.

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Data
Ștefan SZUCHANSZKI	Director Executiv		
Mihaela BALAȘ	Șef serviciu		
Maria MICEA	Consilier		

Vizat juridic

---